

## Frei wählbare Fläche von 36 bis 1'180m<sup>2</sup> im UG zu vermieten

### Basisdaten

Adresse	Hellgasse 31, 6460 Altdorf, UR
Gemeinde	Altdorf
Nutzfläche	36 bis 1'180 m <sup>2</sup>
Verfügbar	ab 1. September 2017
Miete jährlich pro m <sup>2</sup>	CHF 45.00 exkl. Nebenkosten



### Zusätzliche Informationen

Wir vermieten per sofort oder nach Vereinbarung Flächen von 36m<sup>2</sup> bis 1'180m<sup>2</sup> im UG in Altdorf in der alten Speditionshalle von der Dätwyler.

Die von Ihnen gewählte Fläche wird mit mobilen Trennwänden unterteilt. So gibt es Platz für Ihr Lagerraum, Hobbyraum, Atelier, Bandraum oder Werkstatt.

Der Zugang ist mit einer Treppe oder einem Lift (Traglast 2t, Liftkabine 2m x 2.5m x 3.7m) gewährleistet.

Die Raumhöhe beträgt 3.5 Meter.

Wasser- und Stromanschluss sind vorhanden

Gerne vereinbaren wir eine Besichtigung mit Ihnen.

WC vorhanden

Räume teilweise geheizt (im Winter ca. 10 - 15 Grad)

Mietzinsdepot: Zwei Monats-Mieten

### Größenangaben

Raumhöhe 3.5m

### Technik

Bodenbelastbarkeit 3000.0 kg

### Eigenschaften

Baujahr 1960 (2015 teilrenoviert)

### Kontakt für Besichtigung

Rahel Gisler  
041 874 81 79  
rahel.gisler@ruch.ag